

WORKSHOP 1 Placemaking Crooswijksebocht

Gespreksleider:	Ewoud Dekker, Stichting Plezierrivier de Rotte
Deelnemers:	Charlie Martens (RvT St. Plezierrivier De Rotte), Jannie van Gils (gebiedsnetwerker Crooswijk, gemeente Rotterdam), Laurens Kamerling (ondernemer Geen boot Wel Varen), Linda Wubben (ondernemer Café Croos), Donald Spanjer (Woonstad), Iris Schiebergen (ondernemer Café Croos), Paulette Verbiest (bewoner, lid gebiedscommissie Kralingen-Crooswijk), Dik Vuik (bestuur St. De Crooswijker), Mette Kalle (Woonstad)

VERSLAG / FLIPOVER VELLEN

De vraag:

Welke mogelijkheden voor recreatie biedt de Crooswijksebocht (CroBo) tijdens en na de verbouwing?

- Waarvoor en door wie worden het water, kades en de omgeving van de Crooswijksebocht gebruikt?
- Welke bestaande en concrete nieuwe initiatieven zoeken ruimte in de (omgeving van de) Crooswijksebocht?
 - Welke van de bestaande en concrete nieuwe initiatieven kunnen tijdens de verbouwing van de buitenruimte en gebouwen al (deels) worden opgestart?
 - Welke van de bestaande en concrete nieuwe initiatieven moeten wachten tot na de verbouwing van de buitenruimte en gebouwen om te kunnen worden opgestart?
- Wie zijn de partners, en welke vorm van samenwerking, is er voor nodig om die bestaande en concrete nieuwe initiatieven zo snel mogelijk te kunnen opstarten?

1 De workshop begint met een voorstelrondje. Er zijn al veel plannen en toekomstvisies gemaakt voor de Rotte en omgeving, waarvan de meest recente de plannen van Woonstad zijn. St. Plezierrivier, Woonstad en de gemeente Rotterdam zijn al lange tijd met elkaar in gesprek om initiatieven op elkaar af te stemmen en uit te voeren.

Het eerste deel van de kade is inmiddels klaar met een natuurspeeltuin. Daarna volgt het gedeelte bij de Crooswijksebocht. De deelnemers wordt gevraagd om zo creatief mogelijke ideeën op te werpen om dit gebied in te richten. Leidraad daarbij is: waarvoor wordt het gebied nu gebruikt? Wat gebeurt er allemaal? Wat komt er in je op om tijdens en na de verbouwing te organiseren?

Een deelnemer vraagt wat er is gebeurd dat het eindelijk gelukt is om het gebied aan te pakken. Hoe is het proces van idee naar uitvoering verlopen en hoe kun je dat gebruiken voor andere ingrepen die nodig zijn? Geantwoord wordt dat het vervangen van de riolering de aanleiding vormde. Dat heeft ertoe geleid dat alle betrokken partijen bijeengebracht zijn en er mogelijkheden zijn ontstaan. Voordat het zover was, is al wel vele malen geprobeerd om het onderwerp te agenderen. Al jaren hebben vele partijen aan tafel gezeten bij brainstormsessies. Uiteindelijk staat er nu heel veel uit die sessies op de planning om te realiseren.

FLIPOVER:

- Relevante inrichting & invulling
- Waterkwaliteit
- Verblijfsplekken
- Aanmeren mogelijk maken
- Afvalvoorziening
- Gastheerschap / havenmeester met gebouw
- Croosboot terug
- Hotel / boetiek / gezinshotel
- Gebruik plein als terras
- Museale functie / historie zichtbaar
- Startpunt wandelen / varen / fietsen

Vervolg verslag Rotteconferentie 'Landschapspark de Rotte'

3 september 2021

	<ul style="list-style-type: none">• Verhuur fietsen / sups etc.• Natuureducatie klaslokaal• Multifunctionele ruimte• Aandacht voor kinderen• Natuur / plukroute• Behoeftte aan werkplekken• Ontmoeting zonder verplichting• Woonboot kopen!!
2	<p>De deelnemers geven aan dat bewoners en ondernemers vooral behoefte hebben aan meer reuring in hun wijk: een plek waar mensen elkaar ontmoeten, een startpunt om de omgeving te gaan verkennen, maar ook een plek waar het de moeite waard is om wat langer te blijven.</p> <p>Overnachten op of aan de Rotte</p> <ul style="list-style-type: none">- Rotterdam heeft heel weinig plekken waar boten kunnen aanmeren om te overnachten. Het zou mooi zijn als er in de CroBo een mogelijkheid komt om water en land meer met elkaar te verbinden door overnachtingen te faciliteren. Daarvoor moeten er op de kade diverse functies worden aangeboden, zodat mensen er graag willen verblijven. Niet alleen horeca, maar ook picknickbanken, toiletten, een wandelboulevard, een haventje of een strandje en zwemwater.- De Croosboot was vroeger heel succesvol. De huidige eigenaar schijnt op zoek te zijn naar een aanlegsteiger, dus dat zou heel mooi in de Crooswijksebocht kunnen.- (Boetiek)hotel langs de Rotte. De gemeente wil graag hotels buiten het centrumgebied en de combinatie van stad en water is heel geschikt voor een hotel. <p>Historie van Crooswijk</p> <ul style="list-style-type: none">- Een deelnemer vraagt aandacht voor de historie van Crooswijk. De fundamenten van het kasteel van Crooswijk liggen nog in de grond. Hij zou graag zien dat er een paviljoen komt waarin de historie wordt verteld, vergelijkbaar met het theepaviljoen in het Vroesenpark: een plek met museale functie, waar men thee kan drinken. <p>Natuurbeleving</p> <ul style="list-style-type: none">- Natuurbeleving is zowel voor kinderen als volwassenen uit de wijk goedkoop en gezond vermaak. Er zijn al natuurvriendelijke oevers gepland. Misschien kunnen er wilde tuinen aangelegd worden of kan er een wandelroute worden aangelegd. De gespreksleider meldt dat de Croosboom is geplant en dat daar een plukroute aan gekoppeld wordt. Daarnaast zijn er gesprekken gaande met de boswachter. Hij zou graag met een bootje kinderen komen ophalen om naar het buitengebied te brengen voor educatie. Watergerelateerde speelvoorzieningen worden ook genoemd. <p>Functies combineren</p> <ul style="list-style-type: none">- Een (drijvend) paviljoen kan gecombineerd worden met de functie van havenmeester die toezicht houdt op het gebied. Het kan meteen dienen als opstapleek voor boten, fietsverhuur et cetera.- Als de fietsroute langs de Rotte klaar is, moet duidelijk zichtbaar zijn dat Crooswijk the place to be is.- Als het uitbaten van een dergelijk paviljoen bij een commerciële partij wordt neergelegd, moet wel duidelijk worden afgesproken dat het gebied een maatschappelijke functie moet krijgen. Bij voorkeur wordt er vooraf een activiteitenprogramma opgesteld, dat op die plek in samenwerking met de ondernemer wordt uitgevoerd.- Een "Muziek-op-het-waterfestival" wordt genoemd, zoals ook elders in de stad wordt georganiseerd. <p>Vermaak voor iedereen</p> <ul style="list-style-type: none">- Er is in de wijk behoefte aan werk- en ontmoetingsplekken waar men niet verplicht is om consumpties te kopen.

Vervolg verslag Rotteconferentie 'Landschapspark de Rotte' 3 september 2021

	<p>FLIPOVER <i>Partners</i> Gebieden Noord en Crooswijk</p> <ul style="list-style-type: none">• Ondernemers met sociaal hart<ul style="list-style-type: none">○ Outdoor Valley○ Croos○ Geen boot wel varen○ Lokale ondernemers• Ruimte – eigenaar• MRDH• Gemeente• Recreatieschap• Staatsbosbeheer• Begraafplaats(en)• Watersportverenigingen
3	<p>De gespreksleider vraagt welke partners en samenwerkingen er nodig zijn om plannen te realiseren. Een deelnemer vindt dat de Rotte nog erg sterk bekeken wordt door de Crooswijkkant, terwijl de kade aan de noordkant ook belangrijke ontwikkelmogelijkheden kent. Er zou dus meer samenwerking moeten komen met de initiatieven aan de andere kant van de Rotte.</p> <p>Als partners worden genoemd:</p> <ul style="list-style-type: none">- Lokale ondernemers die commercieel willen werken, maar hart hebben voor de wijk en willen bijdragen aan het gebied. Bij de beoordeling van businessplannen moet gewogen worden of het voldoende toevoegt aan het gebied en of er andere initiatieven aan opgehangen kunnen worden.- Een deelnemer stelt voor om contact op te nemen met ondernemers in de Wijnhaven waar een hotel op het water drijft.- Particulieren of ondernemers die een ruimte hebben om voor activiteiten te gebruiken.- MRDH voor fietsroutes, mobiliteit en recreatie.- Gemeente Rotterdam.- Recreatieschap.- Staatsbosbeheer.- Begraafplaats Crooswijk.- (Water)sportverenigingen die gehuisvest worden in de nieuwe sporthal. <p>FLIPOVER Actie: Uitbreiden gebiedscoalitie</p>
4	<p>De gespreksleider vraagt na te denken over partijen die het proces kunnen trekken. Afgesproken wordt om de gebiedscoalitie te verbreden en met een aantal van de deelnemers een tweede workshop te organiseren. Diverse deelnemers melden zich meteen hiervoor aan.</p>